



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-01/17-03/2980

URBROJ: 536-03-01-03-02/02-20-15

Zagreb, 26 svibnja 2020. godine

Na temelju članka 3., 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. te članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), vezano uz odredbe Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“, br. 66/19.) i odredbe Zakona o vodama („Narodne novine“, br. 66/19.), ministar donosi

**ODLUKU**

o darovanju nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske društvu KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka za zahvat u prostoru – rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje “GRAD”, retencijski bazen “TREĆI MAJ II”, komunalne namjene, druge skupine u Primorsko-goranskoj županiji

**I.**

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje društvu KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB: (80805858278), nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske, označenu kao zk.č.br. 298/27, neplodno, površine 42 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul.br. 788, k.o. Plase, koja odgovara dijelu kč.br. 3820/5, prirodno neplodno zemljište MARXA I ENGELSA, površine 179 m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list broj: 2889, k.o. Zamet, za zahvat u prostoru – rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje “GRAD”, retencijski bazen “TREĆI MAJ II”, komunalne namjene, druge skupine u Primorsko-goranskoj županiji, sukladno Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/15-01/27, URBROJ: 2170/01-13-01-16-12/CL od 5. svibnja 2016. godine, pravomoćne dana 11. lipnja 2016. godine, koju je izdao Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje u Primorsko-goranskoj županiji, Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/49, URBROJ: 2170/01-13-02-17-4/JM/ od 30. lipnja 2017. godine, pravomoćne dana 10. kolovoza 2017. godine, koju je izdao Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje u Primorsko-goranskoj županiji, Očitovanjem o identifikaciji čestica, KLASA: 936-02/17-04/308, URBROJ: 541-17-02/10-17-2 od 28. ožujka 2017. godine koje je izdala Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka te Geodetskim projektom, oznake geodetskog projekta: 3-18-53/14, iz kolovoza 2015. godine, koji je izradilo društvo GEOPROJEKT d.d., Opatija, Nova Cesta 224/2, OIB: (90505898082), po ovlaštenom inženjeru geodezije Manojlović Branku, dipl.ing.geod.

**II.**

Ukupna procijenjena vrijednost darovane nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi 17.000,00 kuna (slovima: sedamnaesttisućakuna) sukladno Procjembenom elaboratu, broj P-33/2020 od 23. ožujka 2020. godine koji je izradilo društvo VIRTUS PROJEKT d.o.o., Rijeka,

Crnčićeva 1, OIB: (13869257130) po ovlaštenom inženjeru Robertu Tomuliću, dipl.ing.građ., koji je potvrdila Služba za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 1.350,00 kuna (slovima: tisućutristopedesetkuna) snosi obdarenik.

### III.

Društvo KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

### IV.

Društvo KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 godina (pet) od dana sklapanja Ugovora o darovanju te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

### V.

Republika Hrvatska i društvo KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze s tim da će se u isti unijeti raskidna klauzula ukoliko se za darovanu nekretninu u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ne dostavi uporabna dozvola ili se promijeni njena namjena utvrđena lokacijskom i građevinskom dozvolom, kako je to utvrđeno u točki I. ove Odluke.

### VI.

Ova Odluka, KLASA: 940-01/17-03/2980, URBROJ: 536-03-01-03-02/02-20-15 od 26 svibnja 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

- KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., 51000 Rijeka, Dolac 14
- pismohrana-ovdje